

证券代码：872247

证券简称：银山股份

主办券商：国元证券

合肥银山棉麻股份有限公司

关于收到回迁房的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、事项概述

合肥银山棉麻股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月6日公司取得了总面积为3269.43平方米的38套回迁安置房的房产证，内容详见2024年3月8日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com）披露的《关于收到回迁房的公告》（公告编号：2024-001）。2024年3月12日，公司聘请安徽中立公鉴房地产资产评估有限公司对房屋进行评估，并于3月22日收到其出具的《房地产估价报告》（报告编号：皖中立公鉴【2024】房估字第01559号），评估市场价值总价为3325.83万元。

二、对公司的影响

公司按照《企业会计准则》等相关规定对本次收到的回迁房屋进行相应的会计处理，将回迁房屋按评估价值进行初始入账价值计量。经初步测算，预计将增加公司2024年利润总额约3280.92万元，具体金额以经会计师事务所审计确认的数据为准。

三、备查文件

1、《房地产估价报告》

合肥银山棉麻股份有限公司

董事会

2024 年 3 月 25 日